

Directeur de publication : Vincent Louault, maire ● Photos : Marie-Pierre Denonin - Vincent Louault ● Conception - réalisation : Sophie-Anne Bonlieu-Fortier ● Imprimé en mairie

Mairie de Cigogné

1 place de la mairie
37310 Cigogné
Tél 02 47 57 83 16
mairie@communedecigogne.fr

Retrouvez-nous sur le Web!
www.communedecigogne.fr



POUR BIEN VIVRE ENSEMBLE

Réglementation des feux

Le brûlage des déchets, y compris des déchets verts des jardins, des particuliers est interdit toute l'année (règlement sanitaire et départemental et code de l'environnement L. 541 . 2).

Toutefois des dérogations peuvent être accordées sous approbation du maire.

Réglementation des espaces verts

Selon les articles 671 et 672 du code civil, nous vous rappelons

SUIVI « MÉTHANISATION »

Le projet d'installation d'un méthaniseur avait suscité bon nombres de questions et d'inquiétudes. Les élus ont rencontré en septembre dernier les porteurs de projet, et aussi les élus des communes de Reignac-sur-Indre et de Courçay, afin de suivre le processus et de rester informés. Le sous-préfet de Loches mettra ainsi en place un comité de suivi des travaux incluant les différents acteurs du territoire.

que les distances et hauteurs doivent être respectées pour planter les arbres et arbustes.

Les plantations de plus de 2 mètres de hauteur doivent se situer au moins 2 mètres de la limite séparative de propriété. Pour les arbustes dont la hauteur est inférieure à 2 m, la distance minimale est de 0.5 m. Nous vous rappelons que la taille et l'entretien de vos haies et arbustes ne doivent pas gêner les voisins réciproques.

Pour plus de renseignements la mairie reste à votre disposition.

À VOS AGENDAS

MARS 2021

Les élections départementales et régionales, qui devaient se tenir en mars 2021, sont reportées, a priori, en juin. Nous n'avons cependant, pour le moment, pas d'information plus précise.

AVRIL 2021

Dimanche 18 : Troc aux plantes, organisé par la Cigogne Fleurie de 8h à 13h

JUIN 2021

Samedi 5 : Cinéma en plein air, organisé par l'APE, avec le concours de la CCBC

SEPTEMBRE 2021

Date à préciser : Inauguration de la nouvelle Salle, rue d'Athée-sur-Cher



Alain Dorçemaine est notre ambassadeur communal de cette belle journée autour du Cher!

ÉTAT CIVIL

Naissances

Lucas, Benjamin, Florian AURIAU,
le 14 février 2020

Lohengrin, Nicolas, Martin
GAUTIER, le 24 avril 2020

Oxane, Lorelei COUINEAU, le 15
octobre 2020

Angèle, Léonore, Constance
CHRISTOPHE, le 31 octobre 2020



Mariages

Christèle, Raymonde POITEVIN
et
Philippe, François GAULTIER
le 1^{er} février 2020

Odile, Jeanne, Geneviève REY
et
Jean-Marie, René, Marcel CORON
le 27 juin 2020

PACS

Céline PITANCIER
et
Christophe, Ludovic MEUNIER
Le 25 novembre 2020

Décès

Janine, Geneviève NAPRUDZENY,
le 12 février 2020

Michel, Alain DUVAL,
Le 24 avril 2020

Jean-Claude BEAUVAIS,
Le 15 juin 2020

Patrick, Robert BINET,
Le 20 novembre 2020

Léon, André RION,
Le 15 décembre 2020



Numéro n° 8 - Janvier 2021



L'année 2021 n'a pas fini avec les bouleversements. Bouleversements économiques, sociaux ou encore environnementaux et sanitaires, cette nouvelle mandature aura débuté avec de grands défis à relever. Malgré tout, cette année sera celle de la conduite de projets, et de l'amélioration du cadre de vie de nos citoyens.

Soutenir nos commerçants sera une priorité. Nous sommes d'ailleurs heureux d'avoir accueilli en 2020 notre nouveau restaurant « Le Concept », et nous devons faire notre possible pour le soutenir en cette période difficile.

Dynamiser la vie du village est également la priorité de cette année, avec la rénovation d'un bâtiment communal dans le but de créer une salle qui profitera autant aux associations qu'aux habitants.

Nous continuons de porter une attention particulière sur l'accompagnement de l'école, pour permettre à nos enfants de continuer leur apprentissage dans les meilleures conditions possibles malgré la crise sanitaire.

De nombreux autres projets sont à l'ordre du jour, et je tiens à dire un grand merci à toute l'équipe municipale ; les adjoints, les conseillers et les agents municipaux, car c'est grâce à eux que ces projets vont se réaliser.

Vincent LOUAULT

Dans ce numéro :

Le mot du maire	1
La rénovation de la grange	2
L'équipe municipale	2
Urbanisme	3
Le restaurant « le Concept »	3
Agenda à venir	4
État civil	4
Rappels réglementaires	4
Infos pratiques	4

Le site internet de la commune a été remodelé. N'hésitez pas à nous faire part de vos commentaires.

Nous en avons profité pour avoir une adresse mail propre :

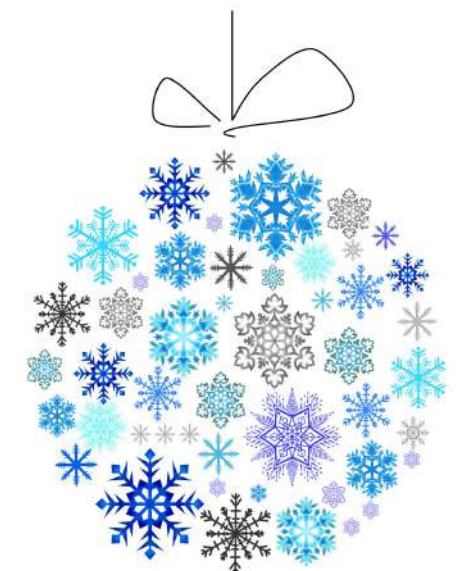
mairie@communedecigogne.fr

Le compte FB de la commune est de nouveau actif.



<https://www.facebook.com/mairiedecigogne/>

Abonnez-vous pour suivre l'actualité !



Meilleurs Vœux 2021

La rénovation de la Grange

Un petit mot sur notre future salle (ancien bâtiment Ferrand) pour le moment nous l'appellerons salle Ferrand, une réflexion sur l'appellation viendra plus tard. Dès la mise en place du conseil, nous avons travaillé avec l'Agence Maes Architectures de Bléré pour mettre sur plans le projet, élaborer un descriptif pour les entreprises selon nos objectifs à atteindre : un bâtiment respectueux de l'environnement avec des matériaux le plus possible naturels.

Le bâtiment actuel étant en moellons bâtis à la chaux, nous devons respecter la « respirance » du bâtiment. Les sols seront sur une dalle pouzzolane à la chaux, le carrelage en pierre de travertin, l'isolation en chaux chanvre ou chaux colza (selon l'hygrométrie du moment), la chènevotte du colza est faite à Courçay. Les menuiseries de la façade sud seront en bois, selon les préconisations des ABF. Le choix du chauffage est toujours très compliqué dans un bâtiment recevant du public, après plusieurs analyses un chauffage par plafond rayonnant est le plus pratique et adapté. Dans cette partie du bâtiment que nous rénovons, nous aurons une salle de 58 m² communiquant avec une cuisine/bar de 28 m².

Dans la partie neuve, la structure sera en ossature bois avec un bardage vertical, sur le côté droit un local poubelle fermé, une isolation en fibre de bois, des cloisons et placages en fermacell® et des menuiseries



en aluminium. A l'intérieur, une entrée principale, 2 WC, 3 réserves, un petit vestiaire, une deuxième entrée pour un traiteur et un accès pour l'étage (qui ne sera pas aménagé pour le moment).

Côté sud, nous bénéficions du grand préau existant : cet espace sera fermé côté route pour créer un milieu sécurisé et privatif pour les enfants et familles.

Côté nord un petit parking, un accès PMR et quelques marches seront aménager pour accéder à une terrasse.

Une salle pour vos réunions associatives et/ou professionnelles, anniversaires, apéritifs, communions, baptêmes, journée famille...

Charly Thibault, adjoint en charge du suivi du chantier

L'équipe municipale

Le nouveau conseil municipal s'est installé depuis le 25 mai 2020. Voici la répartition des dossiers entre les élus.

Élus	Mandat	Compétences communales	Compétences CCBVC
Vincent LOUAULT	Maire	Pays Loire Touraine	Président
Sophie-Anne BONLIEU-FORTIER	1 ^{ère} adjointe	Affaires scolaires	Urbanisme - aménagement Territoire
		Urbanisme	Déchets - PCAET - Agriculture
		Communication	Tourisme - Économie
Charly THIBAUT	2 ^{ème} adjoint	Bâtiments	Habitat - Plan Local Habitat
		Urbanisme	Finance - Patrimoine
Jean-Jacques De SMET	3 ^{ème} adjoint	Voirie - Cadre de Vie	Voirie - Eau assainissement - Mutualisation
		Délégué SIEIL	Délégué SCOT
Persis MOULOUNGUI	Conseillère municipale	Cadre de vie	
Marie-Pierre DENONIN	Conseillère municipale	Cadre de vie	Déchets - agriculture (suppléante)
Jérémy CHRISTOPHE	Conseiller municipal	Cadre de vie	Tourisme - Économie (suppléant)
			Culture et Sport (suppléant)
Lidwine BISTER	Conseillère municipale	Cadre de vie	Petite enfance - Jeunesse (suppléant)
Alain DORSEMAINE	Conseiller municipal	Relation associations	Culture et Sport
		Clos d'Alban - Aide sociale	Voirie - Eau assainissement (suppléant)
		Correspondant défense	
Anita LATOUR	Conseillère municipale	Clos d'Alban - Aide sociale	Petite enfance - Jeunesse
		Déléguée Commission EPC	
Pascal ARES	Conseiller municipal	Délégué SIEIL (suppléant)	Finance - Patrimoine (suppléant)

Vie Scolaire

60 enfants sont scolarisés depuis septembre 2020 dans notre école primaire. Répartis en 3 classes, maternelle, CP/CE1 et CE2-CM2, les élèves ont été très réceptifs aux nouvelles règles sanitaires et il faut les en remercier.

Les projets ne sont pas facilités mais l'école a été retenue pour le « Label école numérique 2020 », cofinancé par le Ministère de l'Éducation Nationale. Elle va pouvoir bénéficier d'équipements numériques destinés à favoriser les apprentissages, à enrichir le lien avec les familles et à conforter son attractivité en tant qu'école rurale.

Urbanisme

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Certificat d'urbanisme	23	13	12	26	15	22	33
Déclaration préalable	10	11	5	6	9	9	16
Permis de construire	6	3	11	6	4	6	11
NB de logements selon PC accordés	NC	1	8	4	0	3	2
Permis de démolir	0	0	1	0	0	0	0

Source: Service instructeur CCBVC- mairie de Cigogné

Voici un petit tableau récapitulatif de l'activité « urbanistique » de notre commune. Les certificats d'urbanisme sont délivrés directement en mairie, le plus souvent à la demande du notaire pour réaliser un acte (notamment l'achat et la vente car ils sont devenus obligatoires). Les déclarations préalables de travaux concernent par exemple la rénovation de votre toiture, le changement du portail, l'installation d'un velux... Les permis de construire sont obligatoires pour toutes constructions au dessus de 20 m² cela peut donc aussi parfois concerner un abri de jardin. Tout le bourg étant classé dans le périmètre des bâtiments de France, les dossiers prennent parfois plus de temps. Aussi, n'hésitez pas à venir en mairie pour en discuter.

Sophie-Anne Bonlieu-Fortier

Zoom sur notre restaurant de village

Après plusieurs mois de fermeture, Emmanuel Césary, cuisinier de métier, a repris en avril 2020 en location gérance le Bar Restaurant Épicerie, rebaptisé le Concept.

Ayant effectué des travaux de rafraîchissement, renouveler le mobilier, Le Concept a ouvert ses portes le 14 septembre 2020, en pleine crise sanitaire et 6 semaines avant le 2^{ème} confinement.

Fort de ses 35 années d'expérience, M. Césary a travaillé dans des établissements étoilés (2 et 3 étoiles) sur Paris et le Loir-et-Cher. Il propose une cuisine traditionnelle raffinée et revisitée, compose ses menus de produits frais et de saison, privilégie les circuits courts.

Dans le coin épicerie, on retrouve toute une gamme de produits de producteurs locaux, du miel de Reignac, les yaourts Fierbois de Chédigny, les charcuteries de Truyes, des bières des brasseries



locales de Cormery et Céré-la-Ronde, des vins... et plein d'autres saveurs. Un service de dépôt de pain est également disponible pour les habitants.

En attendant de pouvoir retrouver une activité normale, M. Césary s'adapte aux contraintes actuelles

et vend ses plats à emporter 7jours/7, de 8h à 18h

Vous pouvez suivre son actualité

 <https://www.facebook.com/leconcept37/>

En téléphonant au 02 47 23 13 86